PH LAPUENTE

Anteproyecto - Revisión 06

accà

CONTENIDO

* Sitio - Datos del Padrón

* Plantas Generales

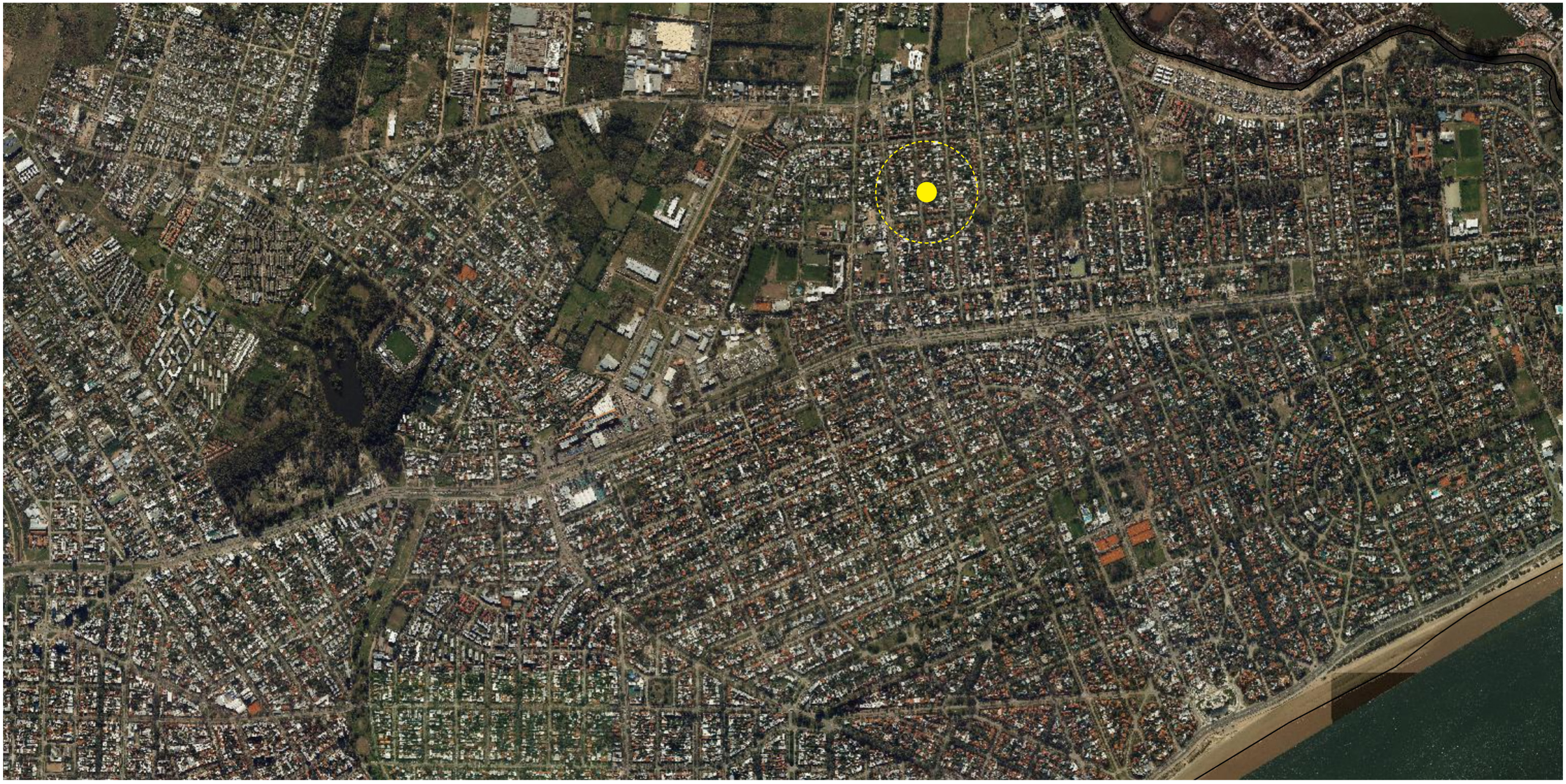
* Secciones y Alzados

* Imágenes representativas

acca

Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy

* Sitio



accà

Arce Camargo Cardona Arquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy

* Datos del Padrón

P.105801

- **Área:** 750 m2
- **Retiro frontal:** 7.00m
- **Retiro lateral: Bilateral** 3.00m
- **Retiro posterior:** 10m (20% del área del predio)
- **F.O.S: 35% =** 262.5 m2
- **F.O.T: % =** n/c
- **F.O.S.V: % =** n/c
- **Altura máx:** 3 niveles (9.00m)
- **Área útil entre retiros:** aproximadamente 396 m2
- **Densidad máx:** n/c



acca

Arce Camargo Cardona Arquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy



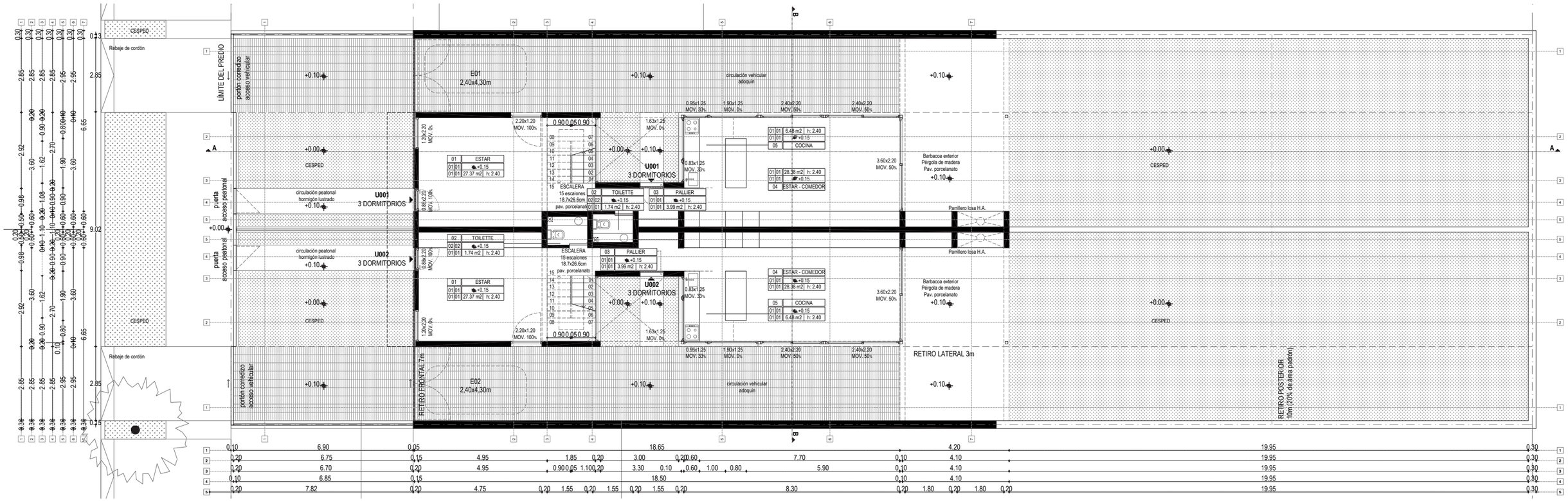
acca

Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy

* Gráficos Generales

*** Área interior:** 153.9 m2 c/unidad (con muros)

*** Área exterior techada:** 47.4 m2 c/unidad (barcaoas y balcones)



P.B.

01 - Estar: 20.67 m2
02 - Toilette: 1.74 m2
03 - Hall y escalera: 10.66 m2
04 - Estar Comedor: 24.78 m2
05 - Cocina: 10.10 m2
EX - Barbacoa: 29.00 m2

Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy

PH LAPUENTE
Montevideo, Uruguay

FECHA:
26/09/25

PLANTA BAJA
Escala: 1:150

No. LÁMINA ATP.01

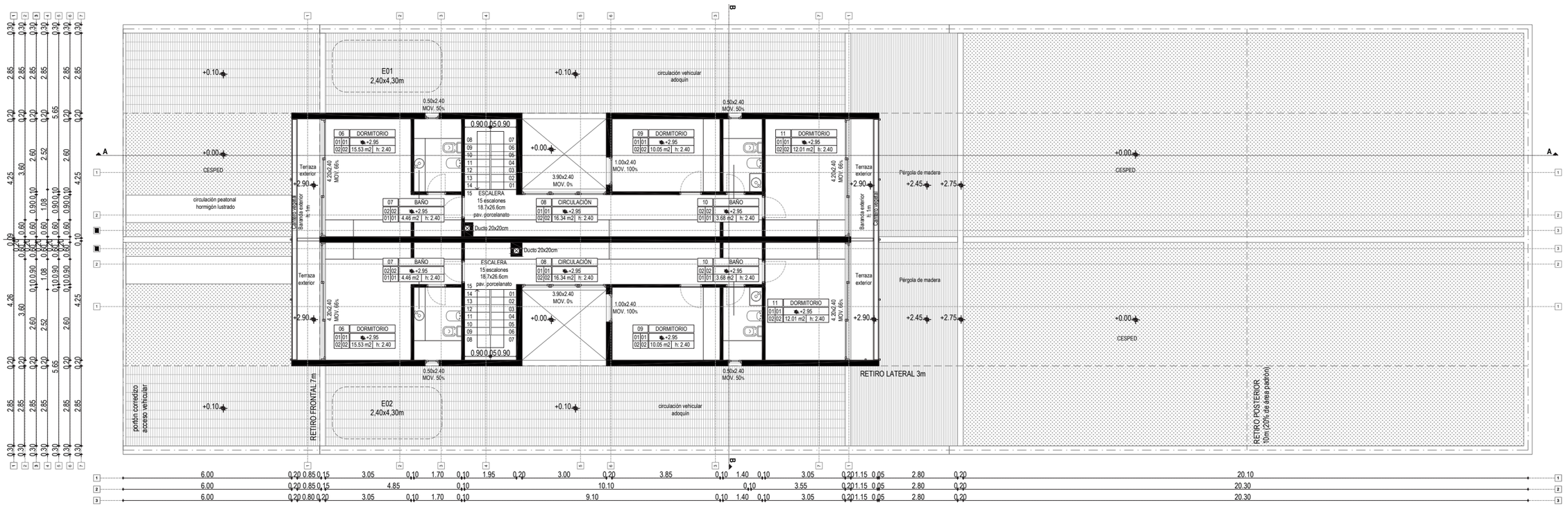
No. REVISIÓN 06

NORTE

* Gráficos Generales

*** Área interior:** 153.9 m2 c/unidad (con muros)

*** Área exterior techada:** 47.4 m2 c/unidad (barcaoas y balcones)



P.A.

06 - Dormitorio 01: 15.53 m2
07 - Baño 01: 4.46 m2
08 - Circulación: 16.34 m2
09 - Dormitorio 03: 10.05 m2
10 - Baño 02: 3.68 m2
11 - Dormitorio 02: 12.01 m2

acca

Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy

PH LAPUENTE

Montevideo, Uruguay

FECHA:

26/09/25

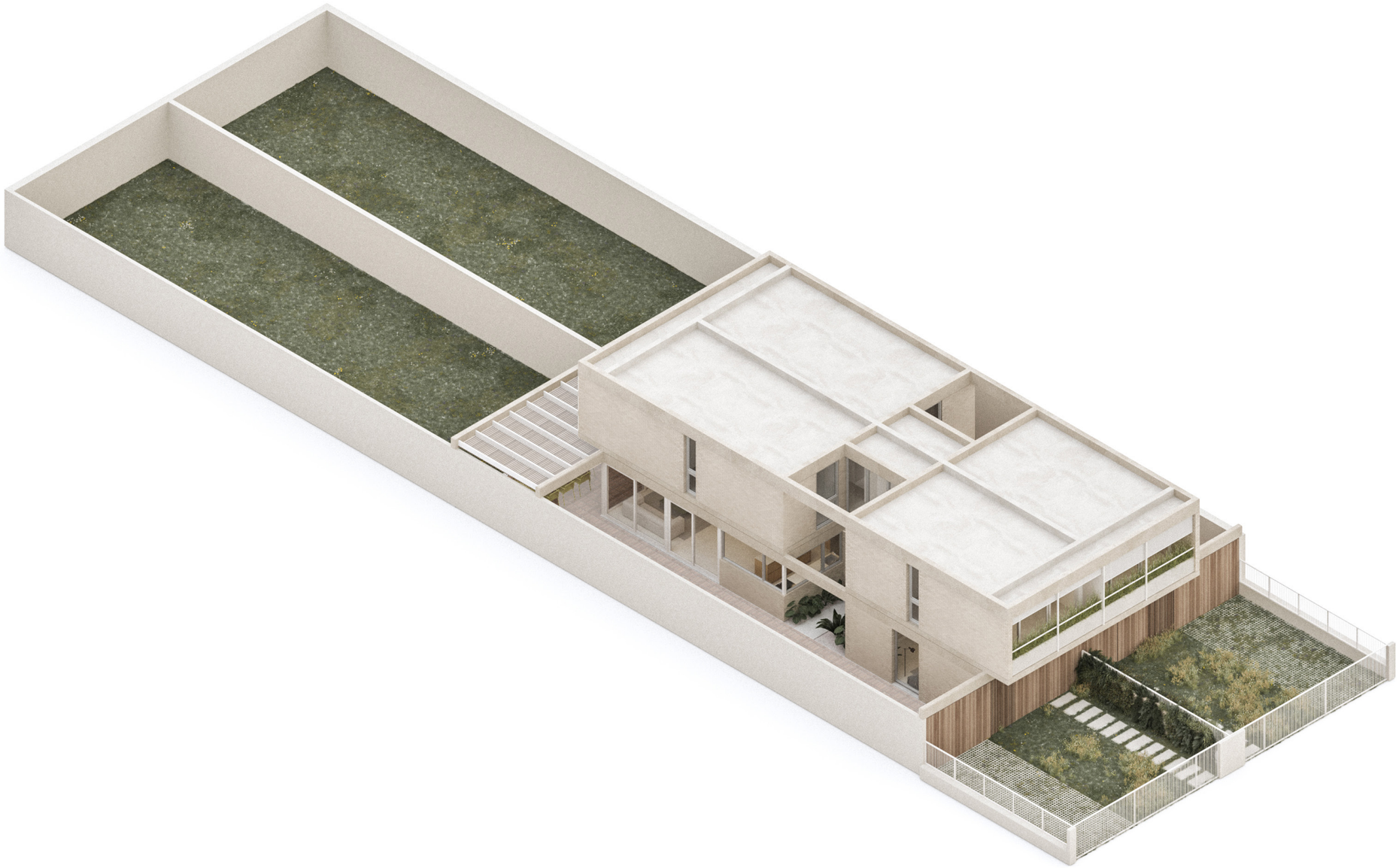
PLANTA ALTA

Escala: 1:150

No. LÁMINA ATP.02

No. REVISIÓN 06

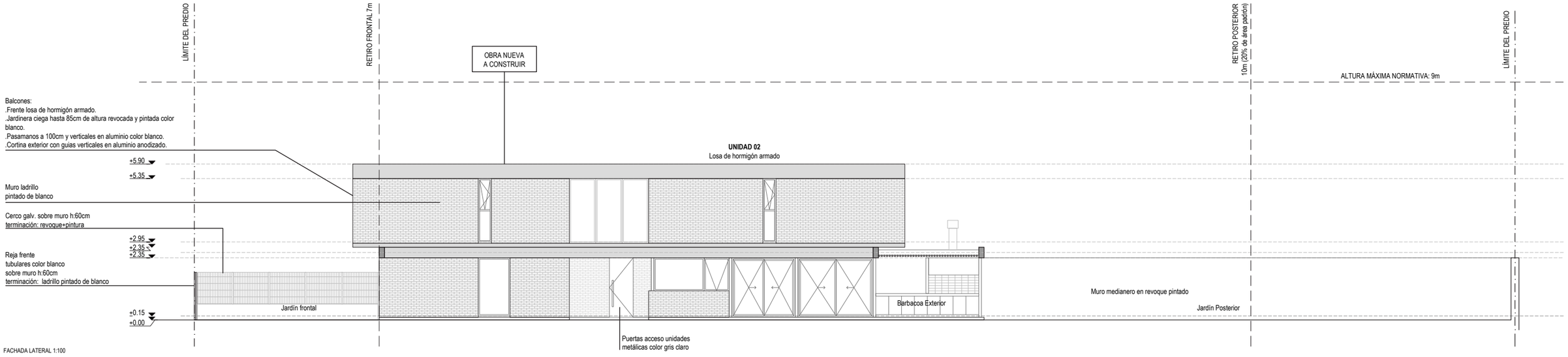
NORTE



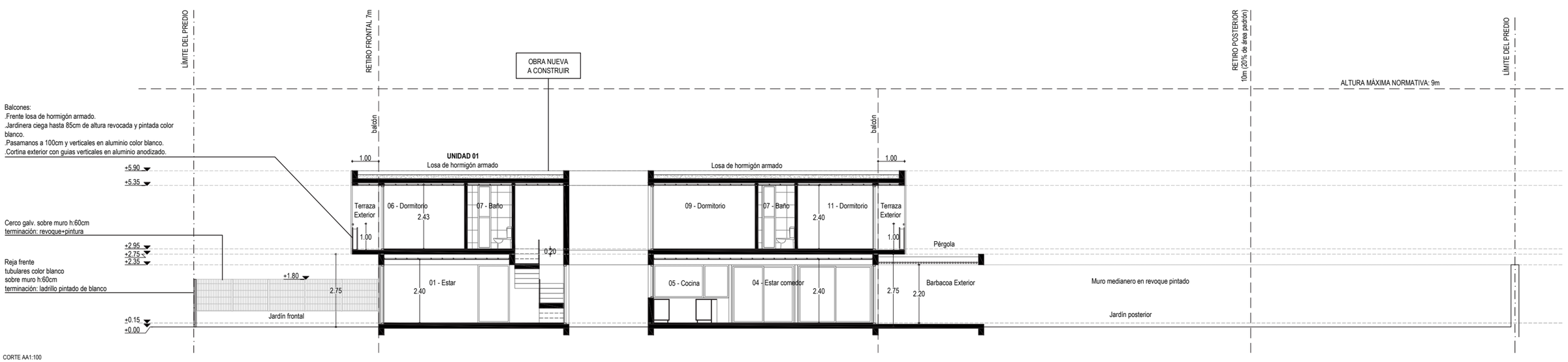
acca

Arce Camargo Cardona Arquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy

* Secciones y Alzados



FACHADA LATERAL 1:100



CORTE AA1:100

acca

Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy

PH LAPUENTE

Montevideo, Uruguay

FECHA:

26/09/25

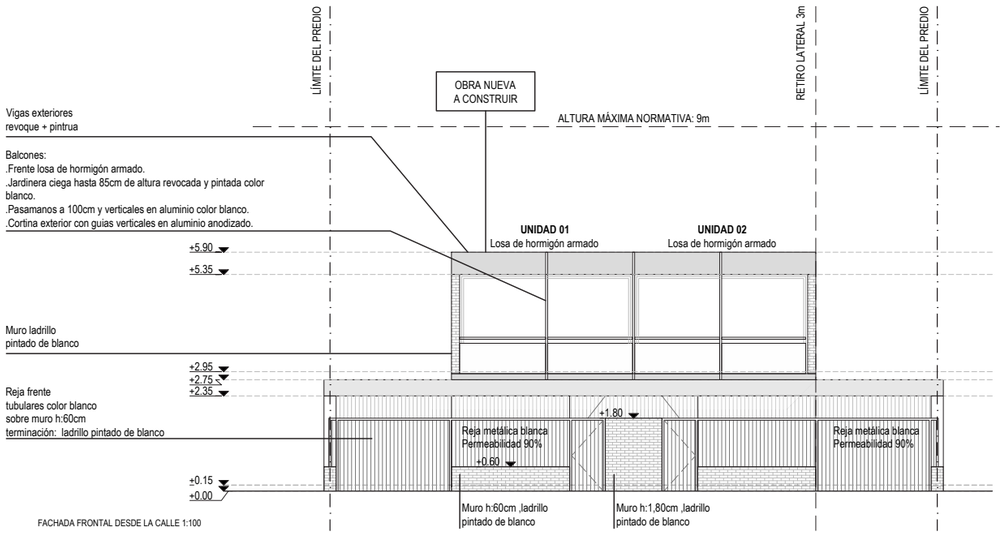
SECCIONES Y ALZADOS
longitudinales
Escala: 1:150

No. LÁMINA ATP.03

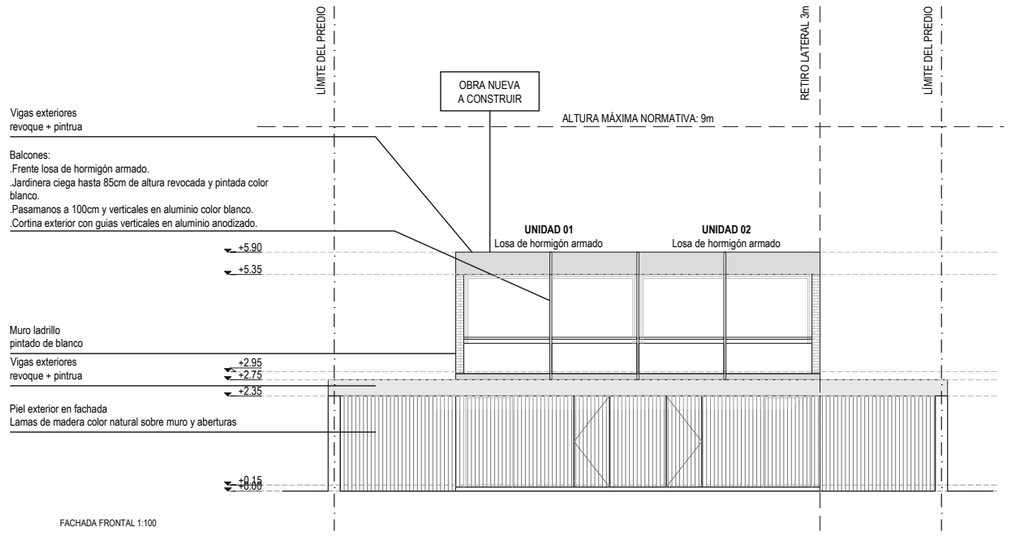
No. REVISIÓN 65

NORTE

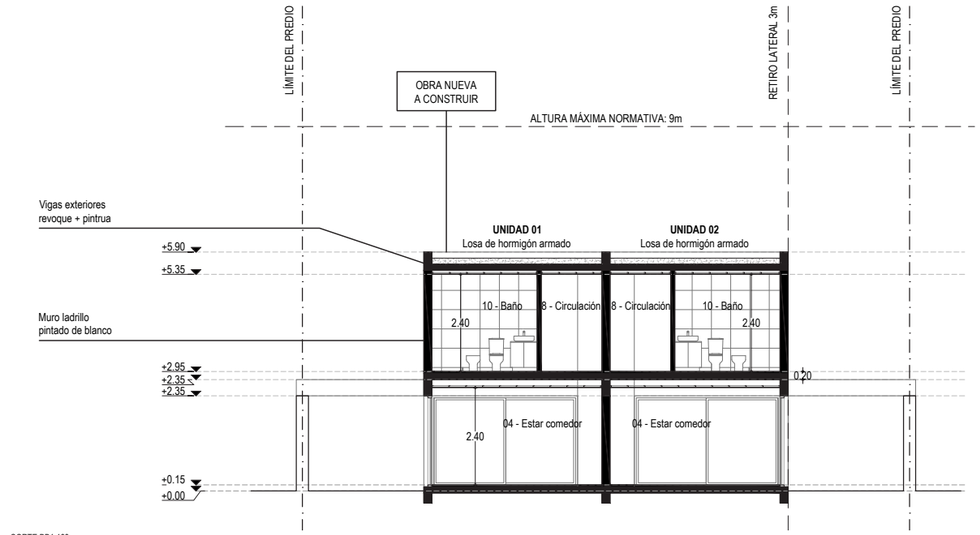
* Secciones y Alzados



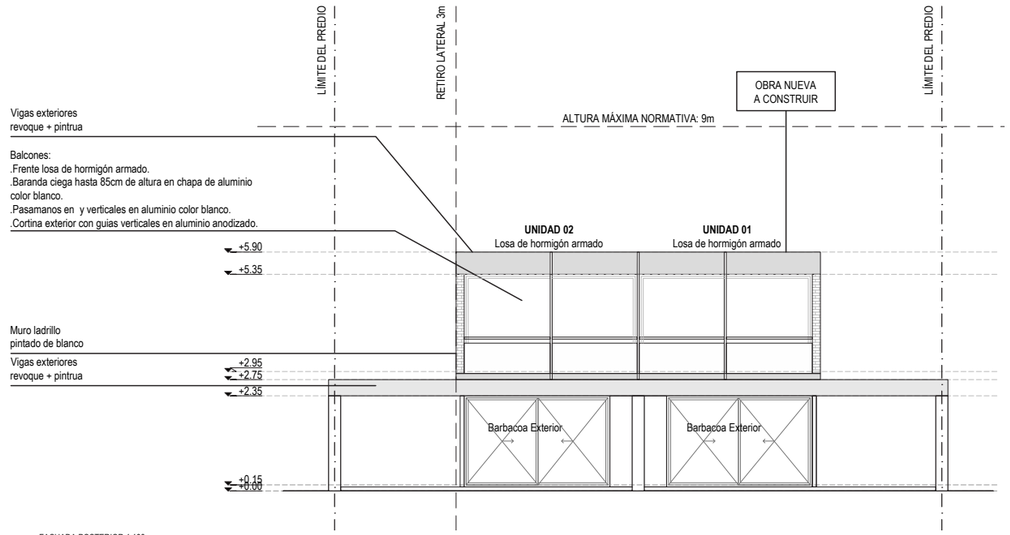
FACHADA FRONTAL DESDE LA CALLE 1:100



FACHADA FRONTAL 1:100



CORTE BB1:100



FACHADA POSTERIOR 1:100

acca

Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy

PH LAPUENTE

Montevideo, Uruguay

FECHA:

26/09/25

ALZADOS
transversales
Escala: 1:150

No. LÁMINA ATP.04

No. REVISIÓN 06

NORTE



acca

Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy



acca

Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy



Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy



acca

Arce Camargo Cardona Arquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy



acca

Arce Camargo Cardona Arquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy



acca

Arce Camargo Cardona Arquitectos
+598 98 439 427
info@acca.com.uy

acca

Arce **C**amargo **C**ardona **A**rquitectos

info@acca.com.uy
www.acca.com.uy
@acaa_estudio

M + 598 98 850 895
L + 598 98 439 427
G + 598 98 308 033